



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลแก้ง

ที่ อบ ๗๕๔๐๒/

วันที่ ๒๔ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

เรื่อง ขออนุมัติดำเนินการออกสำรวจภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๗

เรียน นายกององค์การบริหารส่วนตำบลแก้ง

เรื่องเดิม

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้โดยให้อำนาจ องค์การบริหารส่วนท้องถิ่นจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป ผู้มีหน้าที่เสียภาษีคือเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ในวันที่ ๑ มกราคม ของปีฐานภาษีที่จะนำมาคำนวณภาษี คือมูลค่าทั้งหมดของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง และจัดเก็บภาษีตามอัตราที่กฎหมายกำหนดและพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐ (และแก้ไขเพิ่มเติมถึงปัจจุบัน) ได้กำหนดให้ท้องถิ่นมีอำนาจหน้าที่ในการจัดเก็บภาษีที่เข้าเป็นรายได้ของท้องถิ่น นั้น

ข้อเท็จจริง

งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลแก้ง จะดำเนินการออกสำรวจทรัพย์สินที่ประกอบกิจการเก่าและใหม่ เจ้าของป้ายที่ติดตั้งเก่าและใหม่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลแก้ง อำเภอเดชอุดม จังหวัดอุบลราชธานี จำนวน ๑๑ หมู่บ้าน ระหว่างวันที่ ๑๓ - ๑๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖ กำหนดการในพื้นที่ดังต่อไปนี้

กำหนดการออกสำรวจภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย

หมู่ที่	วันที่ออกสำรวจ	เวลา
บ้านแก้ง หมู่ที่ ๑ บ้านแก้ง หมู่ที่ ๒ บ้านแก้งเจริญ หมู่ที่ ๑๑	วันที่ ๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๖	๐๙.๐๐ น. - ๑๖.๐๐ น.
บ้านไฮตอก หมู่ที่ ๗ บ้านนาคำใหญ่ หมู่ที่ ๑๐	วันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๖	๐๙.๐๐ น. - ๑๖.๐๐ น.
บ้านบุงคล้า หมู่ที่ ๕ บ้านแถวสะอาด หมู่ที่ ๘	วันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๖	๐๙.๐๐ น. - ๑๖.๐๐ น.
บ้านประหุด หมู่ที่ ๓ บ้านห้วยสำราญ หมู่ที่ ๖	วันที่ ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๖	๐๙.๐๐ น. - ๑๖.๐๐ น.
บ้านยาง หมู่ที่ ๔ บ้านศรีไทยาง หมู่ที่ ๙	วันที่ ๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๖	๐๙.๐๐ น. - ๑๖.๐๐ น.

ข้อเสนอเพื่อโปรดพิจารณา

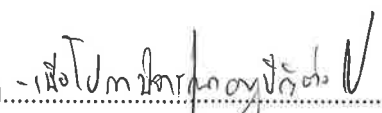
เพื่อให้การดำเนินการออกสำรวจฯ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง โดยมีเจ้าหน้าที่ดำเนินการออกสำรวจ เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและเป็นไปตามระเบียบที่เกี่ยวข้อง จึงขอเสนอการดำเนินการออกสำรวจภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๗

/จึงเรียน.....

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ

(ลงชื่อ)..... 

(นางปภาวรินทร์ ประทุมอาจ)
เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน

-ความเห็นผู้อำนวยการกองคลัง..... 

(นางกรรณิก ปวะภูโต)
ผู้อำนวยการกองคลัง


- ความเห็นรองปลัดตอบ..... 

(นายพีระพงษ์ ปวะภูโต)
รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล

- ความเห็นของปลัดตอบ..... 

(นายชาวลิต ตาลาน้อย)
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล

- พิจารณาอนุมัติ.....


(นายบุญตรี จันทะนาค)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลแก้ง



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลแก้ง
เรื่อง การสำรวจภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและภาษีป้ายในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลแก้ง
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗

ด้วย กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ได้แจ้งแนวทางการเตรียมความพร้อมรองรับการ
จัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นสำรวจประเภทของโรงเรียนและสิ่งปลูกสร้าง
ในพื้นที่จัดเก็บภาษีโรงเรียนและที่ดินในปัจจุบัน ตรงตามบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ เพื่อใช้เป็น
ฐานข้อมูลในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
พ.ศ. ๒๕๖๒ นั้น

อาศัยอำนาจตามความแห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
หมวด ๔ การสำรวจและจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

มาตรา ๒๘ ให้พนักงานสำรวจมีหน้าที่และอำนาจสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขต
องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ในส่วนที่เกี่ยวกับประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และ
รายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี

มาตรา ๒๙ ในการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ให้พนักงานสำรวจมีอำนาจเข้าไปในที่ดิน
หรือสิ่งปลูกสร้าง หรือสถานที่อื่นที่เกี่ยวข้องในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก หรือในเวลาทำ
การได้และมีอำนาจเรียกเอกสารหรือหลักฐานอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างจากผู้เสียภาษีหรือ
บุคคลเกี่ยวข้อง อำนาจความสะดวกตามสมควร พนักงานอาจขอให้ผู้เสียภาษีชี้เขตที่ดินหรือรายละเอียด
เกี่ยวกับที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างได้

อาศัยอำนาจตามความแห่งพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐ หมวด ๕ พนักงาน
เจ้าหน้าที่

มาตรา ๒๗ ในการปฏิบัติหน้าที่ ให้พนักงานเจ้าหน้าที่มีอำนาจดังต่อไปนี้

๑. เข้าไปในสถานที่ประกอบการค้าหรือประกอบกิจการอื่นเพื่อหารายได้ของผู้มีหน้าที่เสีย
ภาษีป้ายหรือบริเวณที่ต่อเนื่องกับสถานที่ดังกล่าว หรือสถานที่ที่เกี่ยวข้องกับการจัดเก็บภาษีป้ายในระหว่าง
พระอาทิตย์ขึ้นและพระอาทิตย์ตก หรือในเวลาทำการ เพื่อตรวจสอบว่าผู้มีหน้าที่เสียภาษีป้ายได้ปฏิบัติตาม
ถูกต้องตามพระราชบัญญัตินี้หรือไม่

๒. ออกคำสั่งเป็นหนังสือเรียกผู้มีหน้าที่เสียภาษีป้ายมาให้ถ้อยคำหรือให้ส่งบัญชีหรือ
เอกสารเกี่ยวกับภาษีป้ายมาตรวจสอบภายในกำหนดเวลาอันสมควร

มาตรา ๒๘ ในการปฏิบัติตามหน้าที่ ให้พนักงานเจ้าหน้าที่แสดงบัตรประจำตัวเมื่อ
บุคคลซึ่งเกี่ยวข้องร้องขอ บัตรประจำตัวพนักงานเจ้าหน้าที่ ให้เป็นไปตามแบบที่กำหนดในกฎกระทรวง

มาตรา ๒๙ เมื่อปรากฏว่าเจ้าของป้ายมิได้ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย หรือยื่นแบบ
แสดงรายการภาษีป้ายโดยไม่ถูกต้อง ให้พนักงานเจ้าหน้าที่มีอำนาจแจ้งการประเมินย้อนหลังได้ไม่เกินห้าปี
นับแต่วันที่พนักงานเจ้าหน้าที่แจ้งการประเมิน

ในการนี้องค์การบริหารส่วนตำบลแก้งจึงประกาศให้เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลแก้ง ได้ทราบและให้ความสะดวกตามสมควรแก่พนักงานเจ้าหน้าที่ในการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการชี้เขตที่ดินหรือให้รายละเอียดเกี่ยวกับประเภท จำนวนขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี ต่อเจ้าพนักงานสำรวจ โดยออกดำเนินการสำรวจระหว่างวันที่ ๑๓-๑๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๔ เดือนตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๖



(นายบุญตรี จันทะนาค)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลแก้ง

กำหนดการออกสำรวจภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย
ระหว่างวันที่ ๑๓ - ๑๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖
องค์การบริหารส่วนตำบลแก้ง อำเภอดงขุดม จังหวัดอุบลราชธานี

หมู่ที่	วันที่ออกสำรวจ	เวลา
บ้านแก้ง หมู่ที่ 1 บ้านแก้ง หมู่ที่ 2 บ้านแก้งเจริญ หมู่ที่ 11	วันที่ 13 พฤศจิกายน 2566	09.00 น. - 16.00 น.
บ้านไฮตาก หมู่ที่ 7 บ้านนาคำใหญ่ หมู่ที่ 10	วันที่ 14 พฤศจิกายน 2566	09.00 น. - 16.00 น.
บ้านบึงคล้า หมู่ที่ 5 บ้านแถวสะอาด หมู่ที่ 8	วันที่ 15 พฤศจิกายน 2566	09.00 น. - 16.00 น.
บ้านประหุต หมู่ที่ 3 บ้านห้วยสำราญ หมู่ที่ 6	วันที่ 16 พฤศจิกายน 2566	09.00 น. - 16.00 น.
บ้านยาง หมู่ที่ 4 บ้านศรีไทยาง หมู่ที่ 9	วันที่ 17 พฤศจิกายน 2566	09.00 น. - 16.00 น.